



MENEMEN PLASTİK İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Ocak 2025 E-Bülten

BAŞKANIMIZIN MESAJI



**Değerli Sanayici Dostlarım,
Bölgemizin Değerli Yatırımcı ve Katılımcıları,**

Bölgemizde Yapılan Çalışmalardan ve Yaşanan Gelişmelerden Sizleri Bilgilendirmek Adına 2020 Yılında Çıkarmaya Başladığımız Bültenimizin Ekim-Kasım ve Aralık 2024 Dönemini Kapsayan Yeni Sayısı İle Karşınızdayız.

» [Tıklayınız. \(Link 1\)](#)

YÖNETİM KURULU TOPLANTILARIMIZ YAPILDI



Yönetim Kurulu Toplantısı
17.12.2024

Ekim-Kasım ve Aralık 2024 Dönemi Yönetim Kurulu Toplantılarımız Yapılmıştır.

» [Tıklayınız. \(Link 2\)](#)

İLK PROJENİN MİMARİ MÜELLİFİNDEN İZİN ALINMASINA İHTİYAÇ VAR MIDIR?



Av. Ilgın GÜLER
MPIOSB Hukuk Danışmanı

05/12/1951 tarihli ve 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanununun “Eserde değişiklik yapılmasını menetmek” başlıklı 16’ncı maddesi;

“Eser sahibinin izni olmadıkça eserde veyahut eser sahibinin adında kısaltmalar, ekleme ve başka değiştirmeler yapılamaz.

Kanunun veya eser sahibinin müsaadesiyle bir eseri işleyen, umuma arz eden, çoğaltan, yayımlayan, temsil eden veya başka bir suretle yayan kimse; işleme, çoğaltma, temsil veya yayım tekniği icabı zaruri görölen değiştirmeleri eser sahibinin hususi bir izni olmaksızın da yapabilir.”

» [Tıklayınız. \(Link 3\)](#)

ŞİRKETLERDE BİNEK OTOMOBİL KÂBUSU



Tayfun ŞENOL
MPIO SB
Yeminli Mali Müşaviri

ESKİDEN şirketlerde vergi çıkınca patronlar yılsonunda arabalarını değiştirir veya şirkete yeni araba alırdı. Bu en belirgin vergi planlaması olarak kullanılır Mali İdare de bunu nasıl engellerim diye sürekli kafa yorardı. Yıllardır kedi fare oyunu gibi bu mücadele süregeldi.

Önce “aracın işte kullanılması” kuralı getirildi ve “binek otomobil” tanımı değiştirildi. KDV indirimi kaldırıldı, kıst amortisman getirildi, MTV gider kabul edilmedi. Yetmedi taşıt giderlerine kısıtlama getirildi, alınan taşıtın değerine ve amortisman uygulamasına sınırlama getirildi ve taşıt giderlerini matrahtan indirtmemek için alınan tedbirlerle iş içinden çıkılmaz bir hale geldi.

» [Tıklayınız. \(Link 4\)](#)

ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİNDE TİCARİ VE SOSYAL ALANLAR



Erkay KILIÇ
MPIOSB Bölge Teknik
Müdür Yardımcısı

19 TEMMUZ 2024 tarihinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından onaylanan imar planı değişikliği talebimize istinaden Bölgemizde yeni Sanayi Parselleri, Ticaret, Eğitim, Spor ile Hizmet ve Destek Alanları oluşacaktır.

Bu bağlamda da oluşacak alanlar için Katılımcılarımızın görüşlerini almak, geri bildirimlerle ihtiyaçları ve talepleri tespit etmek, buna göre uygulamaları planlamak üzere Ticari ve Sosyal Alanlar İçin Talep Tespit Anketi paylaşmıştır.

» [Tıklayınız. \(Link 5\)](#)

MESKEN ABONELERİNDE SKTT DEĞİŞİMİ



Osman Emre KARA
MPIO SB
Elektrik İşleri Şefi

EPDK tarafından 2024 yılı için Son Kaynak Tedarik Tarifesi (SKTT) limiti mesken ve tarımsal sulama abonelikleri için 100.000.000 kWh/yıl, diğer abonelikler için ise 1.000.000 kWh/yıl olarak yürürlüktedir. Yani eğer bir sanayi abonesi iseniz yıllık tüketiminiz 1.000.000 kWh miktarını geçtiği takdirde ulusal tarifeden enerji tedariki sağlayamaz, son kaynak tedarik tarifesine tabi olmanız gerekmektedir. Yıllık 1.000.000 kWh limiti Organize Sanayi Bölgeleri için OSB ana sayacı baz alınarak hesaplanmaktadır. Örnek vermek gerekirse Bölgemizin aylık tüketimi 6.000.000 ila 7.000.000 kWh arasında değişmektedir. Dolayısı ile kurulum aşamasında olmadığı sürece tüm Organize Sanayi Bölgeleri yıllık limit olan 1.000.000 kWh miktarını rahatlıkla geçtiğinden dolayı, bir Görevli Tedarik Şirketi (GTŞ) ile yıllık olarak tedarik anlaşması yapılmakta ve birim fiyatımız saatlik olarak değişen Piyasa Takas Fiyatı (PTF) ile belirlenmektedir.

» [Tıklayınız. \(Link 6\)](#)

TEHLİKELİ ATIKLARIN GERİ KAZANIMI



Latife Roksan
KOYUNCU
MPIOSB Çevre ve
Arıtma Şefi

DÜNYAMIZIN karşı karşıya olduğu çevresel sorunlar, her geçen gün daha belirgin hale gelmektedir. İklim değişikliği, ormanların yok olması, hava kirliliği gibi büyük sorunların yanı sıra, sanayileşen dünyada artan tehlikeli atıklar da önemli bir çevresel tehdittir. Bu atıklar, doğaya zarar verirken insan sağlığı üzerinde de kalıcı etkiler bırakmaktadır. Ancak, doğru bir şekilde yönetildiklerinde, tehlikeli atıklar geri kazanılabilir ve bu sayede hem çevre korunur hem de değerli kaynaklar ekonomiye kazandırılır.

» [Tıklayınız. \(Link 7\)](#)

KATILIMCI KÖŞESİ



Katılımcılarımızdan Haberler İçin.

» [Tıklayınız. \(Link 8\)](#)

BÖLGEMİZCE YAPILAN FAALİYETLER

MENEMEN PLASTİK İHTİŞAS Organize Sanayi Bölgesi SGK FARKI ÜZERİNDEN

MENEMEN PLASTİK İHTİŞAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ÜYELERİNE VE FIRMA ÇALIŞANLARINA

MURPENEDE	AMELİYATLARDA	DUKUSİLE KONTROL BİRİMİ	Genel Fiyatlar Çerçevesinde Çerçevesinde Mümkün Olduğu Sınırlarda	10000 TL ve Üzerinde
%20 İNDİRİM	%20 İNDİRİM	%20 İNDİRİM	%10 İNDİRİM	%20 İNDİRİM

EKOL SAĞLIK GRUBU

FQC

eRandevu

386 55 05

CARI FİYATLAR ÜZERİNDEN			
ARABACI ve BÜSÜ OPTİK	DÜNYENİN ÖZNE ÇIĞAZI	HOŞTANLIK VE SİG SİĞİLİ	Normal Çiğaz ve Sağlık Çiğazı İhtisastanlık SGK Kalk Piyasasında
%10 İNDİRİM	%30 İNDİRİM	%10 İNDİRİM	%5 İNDİRİM



Son Dönemdeki Faaliyetlerimiz için.

» [Tıklayınız. \(Link 9\)](#)

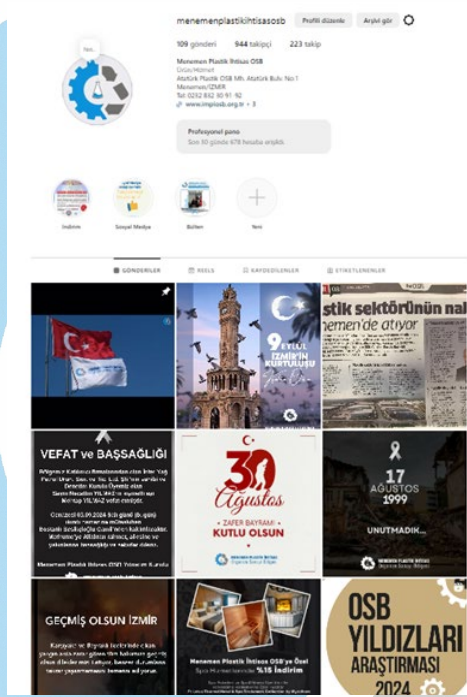
KATILIMCILARIMIZDAN HABERLER



Faaliyette Olan Ve İnşaat Çalışmaları Devam Eden Firmalar.

» [Tıklayınız. \(Link 10\)](#)

SOSYAL MEDYA DA BİZ



Instagram: Menemenplastikihtisasosb



Facebook: Menemen Plastik İhtisas OSB



LinkedIn: Menemen Plastik İhtisas OSB



X: MenemenOsb

» Tıklayınız. (Link 11)