



# MENEMEN PLASTİK İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Temmuz 2021 E-Bülten

## BAŞKANIMIZIN MESAJI



**Değerli Sanayici Dostlarım,  
Bölgemizin Değerli Yatırımcı ve Katılımcıları,**

Bölgemizde yapılan çalışmalarından ve yaşanan gelişmelerden sizleri bilgilendirmek adına geçen yıl çıkarmaya başladığımız Bültenimizin Nisan - Mayıs ve Haziran dönemini kapsayan 2021 yılının ikinci sayısı ile karşınızdayız.

» [Tıklayınız. \(Link 1\)](#)

## MENEMEN BELEDİYE BAŞKANI AYDIN PEHLİVAN'A MAKAMINDA ZİYARET



ORGANİZE Sanayi Bölgesinin kuruluşundan bugüne kadar geçirdiği süreci anlatan MPIO SB Yönetim Kurulu Başkanımız Salih Esen, "Çok zorlu bir coğrafi alanda deyim yerinde ise iğne ile kuyu kazarak bugünlere geldik. » [Tıklayınız. \(Link 2\)](#)

# MÜTEŞEBBİS HEYET, YÖNETİM KURULU VE KATILIMCI BİLGİLENDİRME TOPLANTILARIMIZ YAPILDI



MÜTEŞEBBİS Heyet ve Yönetim Kurulu Toplantılarımız Nisan – Mayıs ve Haziran aylarında gerek zoom üzerinden gerekse Covid-19 tedbirleri kapsamında Bölgemizin toplantı salonunda yüz yüze yapılmıştır. » [Tıklayınız. \(Link 3\)](#)

# ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİNDE, SANAYİ PARSELİ MÜLKİYETİNİN KATILIMCILAR TARAFINDAN EDİNİLMESİ



**Av. Ilgın GÜLER**  
**MPIOSB Hukuk Danışmanı**

4562 sayılı Kanunda ve OSB Uygulama Yönetmeliğinde, OSB sınırları içinde bulunan arazinin ne şekilde kullanılacağı ayrıntılarıyla belirlenmiş ve esas itibarıyla sanayi alanları ve bu alanlarda yer alan yatırımların müşterek ihtiyaçlarına yönelik bir OSB alanı öngörülmüştür. OSB sınırları içinde kalan arazinin, mevzuatta belirlenmiş olan esaslar çerçevesinde ve planlamada öngörülen tahsis amacına uygun olarak kullanılması, bunun için önemlidir. » [Tıklayınız. \(Link 4\)](#)

# EMEKLİ OLDUKTAN SONRA AYNI İŞYERİNDE ÇALIŞANLARIN İKİNCİ DÖNEM ÇALIŞMA HAKLARI NELERİ KAPSAR?



**ERDAL KARDAŞ**  
Avukat

**K&P Legal Hukuk Bürosu Yönetici Ortağı**

PEK çok işletmede sıklıkla rastlanan emekli çalışan personeller var. Bu durum, çalışanların yasa gereği doğan emeklilik haklarını kullanmaları neticesi, aynı işyerinde çalışmaya devam etmeleri neticesinde oluşuyor. Bu personel kesimi son derece tecrübeli oldukları için çoğunlukla çalışmakta oldukları şirketler kendilerini bırakmak istemiyorlar ya da hayat koşulları gereği emekli de olsa, söz konusu personel bir şekilde çalışmaya devam etmek istiyor. Neticede tecrübeli, kendini kanıtlamış, işinde uzmanlaşmış oldukça yararlı olan bir kısım çalışan bahsedildiği gibi aynı işveren nezdinde emeklilik sonrası çalışmaya devam edebiliyor. » [Tıklayınız. \(Link 5\)](#)

# KATILIMCI KÖŞESİ



Bölgemizin E-Bülten Nisan sayısının katılımcı köşesinde değerli katılımcımız Asakua Su Ürünleri İnş. San. Ve Dış. Tic. Ltd. Şti. ve değerli Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Semira ÇAKALUZ Sn. A. Burak ÇAKALUZ ile röportajımız yer almaktadır. » [Tıklayınız. \(Link 6\)](#)

**Asakua Su Ürünleri İnş. San. Ve Dış. Tic. Ltd. Şti.**  
**Sn. Semira ÇAKALUZ**  
**Sn. A. Burak ÇAKALUZ**

# BÖLGEMİZCE YAPILAN FAALİYETLER



Son dönemdeki idari ve teknik faaliyetlerimiz için » [Tıklayınız. \(Link 7\)](#)

# KATILIMCILARIMIZDAN HABERLER



Faaliyette olan ve inşaatına devam eden tesislerimizin görüntüleri için » [Tıklayınız. \(Link 8\)](#)



# BASINDA/SOSYAL MEDYADA BİZ

## MPIOSB'nin 2023 hedefi 41 parselde 5 bin çalışan

Bu yılda da yatırımlara devam edebilecekleri dile getiren MPIOSB Başkanı Salih Eren, "41 sanayi parselinin tamamını tahsis ettik. Halihazırda 21 parsel üretime geçti. 2023'te bunun 30'a çıkmasını bekliyoruz. 2023'te ise tamamı üretime geçecek" dedi.

18 HÜRRIYET / ÖZNER

planlıyor" dedi.

**M**ENEMEN Plastik İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Başkanı ve EYSD Müdürü Başkan Salih Eren, ekonomik krizler ve pandemiye rağmen 2020 yılında da yatırımlara devam ettiklerini aktardı. Eren, "Kullanılan teknoloji olarak Ege Bölgesi'nde emsal olmayan bir tırma teknolojisi devreye aldık. Tırma teknolojiye çok az OSB'de bulunan elektrik, su ve doğalgaz şebekelerinin kurulumu kapsayan SCADA Sistemleri'nin kurulumunu tamamladık. 2021 yılında da en modern şekilde tasarlanabilen altyapıya ilave olarak bölgede sosyal tesis projelerini faaliyete geçirmeyi ve kışın, yazın da kullanılabilecek şekilde

**TÜM PARSELLER TAHİSİS EDİLDİ**  
Eren, şöyle devam etti: "Bunlara paralel olarak da plastik sektörü, tıyık sektöründen desteklenmeyen sektörler arasında yer almaması rağmen bizim bölgede plastik yatırım yapan sanayiler, ihtisas özelliklerinden dolayı bölgesel yetkililerden yararlanabiliyor. Bu özelliklere de eşitli ile 41 sanayi parselinden oluşan bölgede tüm parselleri tahsis ettik. Halihazırda 21 parsel üretime geçti. Şu anki istihdam sayımız 2 bin 200 kişi. 2023 yılında da bu sayıyı 30 parselde olmasını, 2023 yılında ise tüm parsellerin üretime geçmesini ve 5 bin kişilik istihdam hedefliyoruz" diye konuştu.



Hürriyet Ege Gazetesi  
02.03.2021

## ÜRETMEK İSTEYEN Menemen'e gelsin

Konumuyla öne çıkan MPIOSB, ihtisas özelliğiyle teşviklerden yararlanma imkanı sunuyor. 41 parselde üretime geçmesiyle toplam 5 bin kişiye istihdam hedefliyor

**S**ehir merkezi ile hava, deniz ve raylı ulaşımın yakınlığı, eğitim ve arınma tesisleri ile sanayicilerine rahat bir çalışma ortamı sağlayan Menemen Plastik İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (MPIOSB), yatırımlarıyla rekabet gücünü artırmayı sürdürüyor. "Ekonomik krizler ve pandemiye rağmen 2020 yılında yatırımlara devam ettiklerini ifade eden MPIOSB Yürütme Kurulu Başkanı Salih Eren, "Kullanılan teknoloji olarak Ege Bölgesi'nde emsal olmayan bir tırma teknolojisi devreye aldık. Çok az OSB'de bulunan elektrik, su ve doğalgaz şebekelerimizin kurulumu kapsayan SCADA Sistemi'nin kurulumunu tamamladık. 2021 yılında da modern altyapıya ilave olarak sosyal tesis projelerini faaliyete geçirmeyi planlıyoruz" dedi.

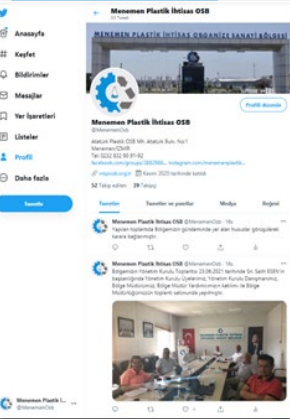


**Avantajları bitmiyor**  
Eren'de plastik sektörünün tıyık yönünden desteklenmeyen sektörler arasında yer almaması rağmen OSB'de yatırım yapan sanayicinin ihtisas özelliğinden dolayı bölgesel teşviklerden yararlanabildiğini dile getiren Eren, "Bu avantajların daha sosyal tesis projelerini faaliyete geçmesi ile 41 sanayi parselinden oluşan bölgede tüm parselleri tahsis ettik. Halihazırda 21 parsel üretime geçti. Şu anki istihdam sayımız 2 bin 200 kişi. 2023 yılında da bu sayıyı 30 parselde üretime geçmesini ve 5 bin kişilik istihdam hedefliyoruz" diye konuştu.

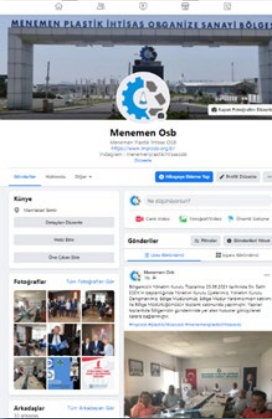


Milliyet Ege Gazetesi  
02.03.2021

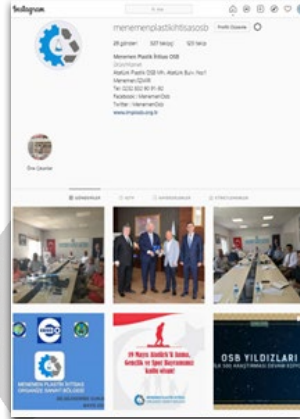
MenemenOsb



MenemenOsb



menemenplastikihtisasosb



Basın Yayın organlarında çıkan haberlerimiz ve Bölgemizde yaşanan gelişmeleri Sosyal medya hesaplarımızdan daha yakından takip edebilirsiniz.. » [Tıklayınız. \(Link 9\)](#)